

УТВЕРЖДАЮ:

Директор  
ООО СК «Новый город»



Д.Ю. Жильцов

Изменения к Проектной декларации  
размещены 24 ноября 2015 г.

**Изменения к Проектной декларации от 02.04.2015 г. на объект капитального строительства: «Жилые дома со встроенными офисными помещениями и подземным паркингом в границах улиц Арцыбушевской, Маяковского, Буянова в Ленинском районе городского округа Самара (I-я очередь)»**

В соответствии с ч. 4 ст. 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» Застройщик ООО СК «Новый город» вносит в Проектную декларацию от 02.04.2015 г. на объект капитального строительства: «Жилые дома со встроенными офисными помещениями и подземным паркингом в границах улиц Арцыбушевской, Маяковского, Буянова в Ленинском районе городского округа Самара (I-я очередь)», следующие изменения:

**Раздел 12.**

**1. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору участия в долевом строительстве** изложить в следующей редакции:

Обязательства застройщика обеспечиваются в порядке, предусмотренном ст. 13-15 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Обеспечение исполнения обязательств Застройщика по договору участия в долевом строительстве подтверждается договором (полисом) страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве. Страхование каждого отдельного договора участия в долевом строительстве осуществляется:

- Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «Советская» (ОГРН 1047833028704 от 07.06.2004 г.; ИНН 7835003413; КПП 783501001; юридический адрес: 194044, Санкт-Петербург, пр. Б. Сампсониевский, дом 4-6, лит. А, пом. 3Н; фактический адрес: 194044, Санкт-Петербург, пр. Б. Сампсониевский, дом 4-6, лит. А) по договору страхования

гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ДС/2015-0305 от 03.04.2015 г. (с дополнительным соглашением № 1 от 30.07.2015 г.);

- Обществом с ограниченной ответственностью Страховая компания «Универс-Гарант» (ОГРН 1027739627904; ИНН 7744001391; КПП 775001001; юридический адрес: 119034, Москва, Всеволожский пер., д. 2/10, стр. 2; фактический адрес: 119034, Москва, Всеволожский пер., д. 2/10, стр. 2) по договору страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 77 ОТЗГ-2015 223 от 12.05.2015 г.;

- Некоммерческой организацией «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (ОГРН 1137799018367; ИНН 7722401371; КПП 775001001; юридический адрес: 111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 10, корп. 2; фактический адрес: 111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 10, корп. 2) по договору страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ДС-63/22349/11-2015 от 16.11.2015 г.

в соответствии с действующим законодательством на объект долевого строительства: Жилые дома со встроенными офисными помещениями и подземным паркингом (I-я очередь) на земельном участке площадью 5 420 кв. м с кадастровым номером 63:01:0517001:707, находящемся по адресу: Самарская область, г. Самара, Ленинский район, в границах улиц Арцыбушевской, Маяковского, Буянова, Чкалова.

Пронумеровано \_\_\_\_\_ листов  
и скреплено печатью \_\_\_\_\_

